



COMMUNAUTE
DU PAYS DE GRASSE

Auribeau-sur-Siagne • Grasse
Mouans-Sartoux • Pégomas
La Roquette-sur-Siagne

Avis d'appel public à la concurrence

- Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : CA Pôle Azur Provence.

Correspondant : M. le président, 57, avenue Pierre Séward B.P. 91015, 06131 Grasse, tél. : 04-92-05-22-00, télécopieur : 04-92-42-06-35.

Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur : Services généraux des administrations publiques, Etablissement public de coopération intercommunale.

Objet du marché : diagnostic technique du patrimoine bâti - ZAE Sainte Marguerite " Arôme Grasse
Catégorie de services : 12.

CPV - Objet principal : 71241000.

Lieu d'exécution : commune de Grasse.

L'avis implique un marché public.

Caractéristiques principales :

le délai d'exécution des prestations d'études est fixé dans l'ordre de service adressé au titulaire et ne pourra pas dépasser 3 mois maximum

Les prestations d'études ne sont pas découpées en tranches et ne sont pas découpées en parties ou en phases

Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) : les études de diagnostic doivent renseigner le maître de l'ouvrage sur l'état des bâtiments et sur la faisabilité de l'opération et ont pour objet de :

- établir un état des lieux. Le maître de l'ouvrage remettra à la maîtrise d'œuvre, tous les renseignements en sa possession concernant les bâtiments. Le maître d'œuvre aura à sa charge d'effectuer les relevés nécessaires à l'établissement de cet état des lieux,
- procéder à une analyse technique sur la résistance mécanique des structures en place et sur la conformité des équipements techniques aux normes en vigueur, et aux règlements d'hygiène et de sécurité,
- permettre d'établir un programme fonctionnel d'utilisation des parties communes des bâtiments ainsi qu'une estimation financière des différentes opérations à réaliser avant les cessions,
- établir un document par lot reprenant les éléments du diagnostic technique avant cession (plomb, amiante, termites, gaz naturel, risques naturels et technologiques, performance énergétique),
- proposer éventuellement des études complémentaires d'investigation des existants.

Des variantes seront-elles prises en compte: oui.

La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC : oui.

Prestations divisées en lots : non.

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : règlement par mandat administratif (virement bancaire) suivant les règles de la

Comptabilité publique - délai global maximum de paiement conforme à la législation en vigueur. - intérêts moratoires : conforme à la réglementation en vigueur à la date à laquelle les intérêts Moratoires commenceront à courir. - financement sur fonds propres 100 %, section investissement. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : conjoint sou solidaire.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.
Unité monétaire utilisée, l'euro.

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat : : Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat sont indiquées à l'article 3 a du règlement de consultation.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération.

- valeur technique : 60 %;
- prix des prestations : 40 %.

Type de procédure : procédure adaptée.

Date limite de réception des offres : 9 mars 2010, à 12 heures.

Délai minimum de validité des offres : 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Renseignements complémentaires : le D.C.E est mis à disposition par voie électronique sur : www.marches-securises.fr Maître d'ouvrage: Communauté d'agglomération Pôle Azur Provence
Identifiant: Ca-Pôle-Azur-Provence_06_20100209-02.

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus : Communauté d'Agglomération Pôle Azur Provence.

Correspondant : direction Construction, Patrimoine et Déplacements, 57, avenue Pierre Sémard
B.P. 91015, 06131 Grasse Cedex, tél. : 04-97-05-22-00, télécopieur : 04-92-42-06-35.